

Dodatok č. 1 k Zámennej zmluve

podľa § 611 Občianskeho zákonníka

Prvá zmluvná strana:

názov: **Obec Jazernica**
sídlo: **038 44 Jazernica č. 50**
IČO: **00316725**
štatutárny orgán - starosta: **Ivan Gejdoš**

Druhá zmluvná strana:

meno, priezvisko, rodné priezvisko: **František Tanistrák rod. Tanistrák**
trvale bytom: **Tomčányiovská 908/6, 036 01 Martin - Tomčany**
rodné číslo: **620206/6662**
narodený: **06.02.1962**
štátna príslušnosť: **Slovenská republika**

Tretia zmluvná strana:

meno, priezvisko, rodné priezvisko: **Jaroslava Tanistráková rod. Hupková**
trvale bytom: **Hurbanova 3808/20, 036 01 Martin - Košúty**
rodné číslo: **646129/6083**
narodená: **29.11.1964**
štátna príslušnosť: **Slovenská republika**

Zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok k Zámennej zmluve uzavretej dňa 8.2.2019, ktorej predmetom je zámena vlastníckych práv k nehnuteľnostiam v k.ú. Jazernica, ktorým sa zmluva mení nasledovne:

- 1.) Mení sa označenie zmluvných strán Zámennej zmluvy tak, ako je to uvedené v záhlaví tohto dodatku.
- 2.) Mení sa Článok II. Zámennej zmluvy na nové znenie:

„Článok II.

Predmet zmluvy, predmet zámeny

1. Prvá zmluvná strana je vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Jazernica, obec Jazernica, okres Turčianske Teplice, a to:
 - pozemku parcela registra „E“ parcelné číslo **60** o výmere 9577 m² druh pozemku trvalý trávny porast, zapísaný na liste vlastníctva 352, vlastníctvo v celosti (spoluvlastnícky podiel 1/1). List vlastníctva je vedený Okresným úradom Turčianske Teplice, Katastrálnym odborom.Uvedený pozemok v podiele 1/1, obec Jazernica prevádza a František Tanistrák a Jaroslava Tanistráková prijímajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.
2. Prvá zmluvná strana je vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Jazernica, obec Jazernica, okres Turčianske Teplice, a to:
 - pozemku parcela registra „E“ parcelné číslo **26/2** o výmere 178 m² druh pozemku orná pôda, zapísaný na liste vlastníctva 353, vlastníctvo v spoluvlastníckom podiele 1/3. List vlastníctva je vedený Okresným úradom Turčianske Teplice, Katastrálnym odborom.Uvedený podiel na uvedenom pozemku obec Jazernica prevádza a František Tanistrák prijíma do jeho výlučného vlastníctva.
3. Druhá zmluvná strana je spoluvlastníkom v podieloch 5/48 a 1/24, ďalej druhá a tretia zmluvná strana sú ako manželia bezpodielovými spoluvlastníkmi spoluvlastníckeho podielu 41/48 nehnuteľností v katastrálnom území Jazernica, obec Jazernica, okres Turčianske Teplice, a to:
 - pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 1/1 o výmere 1455 m², zastavaná plocha a nádvorie, z toho zámena sa týka len **časti parcely 1/1**, ktorá je v geometrickom pláne č. 28/2016 zo dňa 31.3.2016 vyhotoviteľ Ing. Lubomír Hanko – Georeality, IČO 33235520, SNP 514/122, Turčianske Teplice, úradne overenom Ing. Janou Cisárikovou dňa 15.04.2016 pod číslom 73/2016, **označená ako parcela č. 1/7** o výmere 901 m² zastavaná plocha a nádvorie,

- pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 1/2 o výmere 117 m², zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 1/3 o výmere 27 m², zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 1/4 o výmere 10 m², zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 1/5 o výmere 300 m², zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 1/6 o výmere 105 m², zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemku parcela registra „C“ parcelné číslo 2 o výmere 191 m², ostatná plocha,
všetky pozemky sú zapísané v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky na liste vlastníctva č. 176
vedenom Okresným úradom Turčianske Teplice Katastrálnym odborom. Tieto pozemky spoluvlastníci
František Tanistrák a Jaroslava Tanistráková prevádzajú podiel v 1/1 z bezpodielového vlastníctva
manželov do výlučného vlastníctva obce Jazernica ktorá tento prijíma v 1/1.

Ostatné dojednania Zámennej zmluvy nie sú týmto dodatkom menené a zostávajú v platnosti.

V zmysle § 14 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov zmluvná strana podpisom dodatku vyjadruje svoj súhlas so spracovaním svojich osobných údajov uvedených v dodatku pre potreby realizácie účelu zámennej zmluvy a tohto dodatku. Súhlas platí počas celej doby trvania zmluvného vzťahu a počas doby, po ktorú bude zmluva a tento dodatok archivovaný po jej zániku v zmysle platných a účinných právnych predpisov. Súhlas môže zmluvná strana odvolať písomným oznámením doručeným ostatným zmluvným stranám. Účinky takéhoto odvolania nastávajú momentom doručenia. Odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania osobných údajov založeného na súhlase pred jeho odvolaním.

Tento dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, a to dva rovnopisy pre príslušný okresný úrad katastrálny odbor a po jednom rovnopise pre každú zmluvnú stranu.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim do dni jeho zverejnenia na webových stránkach obce Jazernica. Zmluvné stany vyjadrujú svoj súhlas so zverejnením dodatku.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali a potvrdzujú, že zmluva je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Jazernici dňa 22.5.2019

Prvá zmluvná strana:
obec Jazernica

Druhá zmluvná strana:

Tretia zmluvná strana:



František Tanistrák

Jaroslava Tanistráková

rodňa osvedčovacej knihy por. č. 84/2019
podpisal / uznal za svoj podpis / túto listinu
Jozef Gajdos
rod. č. 620706/629
bytom Pravica č. 44
preukaz totožnosti: druh a číslo: OP
č. HD 003874
Jazernici dňa 22.5.2019 hgd



rodňa osvedčovacej knihy por. č. 111/2019
podpisal / uznal za svoj podpis / túto listinu
E. PATIŠKA T. WISTUBA
rod. č. 620206/6662
bytom MARIAN - TOLČAWY
preukaz totožnosti: druh a číslo: OP
HP 38579
Jazernici dňa 22.5.2019



rodňa osvedčovacej knihy por. č. 112/2019
podpisal / uznal za svoj podpis / túto listinu
M. ROSLAVA T. WISTUBA
rod. č. 646129/0093
bytom MARIAN - KOSUTY
preukaz totožnosti: druh a číslo: OP
č. b. 637950
Jazernici dňa 22.5.2019

