

Dodatok č. 1
k zmluve o zriadení vecného bremena
ktorú uzavreli na základe §151n a §151o Občianskeho zákonníka

1/ **Povinný z vecného bremena**
Obec Jazernica
Obecný úrad Jazernica 50, 038 44 Jazernica
v zastúpení: Ivan Gejdoš , starosta
IČO: 00316725
DIČ: 2020594807

v ďalšom texte ako povinný z vecného bremena

a

2/ **Oprávnený z vecného bremena**
Ing. Danka Medvecká, rodená Čierna
adresa: Trieda Hradca Králové1285/19, 974 04 Banská Bystrica
rodné číslo: 465225/731, narodená 25. 02. 1946
štátne občianstvo: SR

v ďalšom texte ako oprávnený z vecného bremena

za uvedených podmienok:

I. Vlastnícke vzťahy

1.1 Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti pozemku, ktorý sa nachádza v obci Jazernica, okres: Turčianske Teplice, Katastrálne územie: Jazernica, zapísaný v LV č. 278, Okresný úrad Turčianske Teplice, katastrálny odbor, ako parcela „C“ katastra nehnuteľností č. 273, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 6036 m².

1.2 Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti pozemku, ktorý sa nachádza v obci Jazernica, okres: Turčianske Teplice, Katastrálne územie: Jazernica, zapísaný v LV č. 110, Okresný úrad Turčianske Teplice, katastrálny odbor, ako parcela „C“ katastra nehnuteľností č. 259/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 2162 m², na ktorej je postavený rodinný dom a parcela č. 260/1 trvalé trávnaté plochy o výmere 4760 m², na ktorej pokračuje trasa vodovodnej prípojky k rodinnému domu.

II. Predmet zmluvy

2.1 Povinný z vecného bremena ako výlučný vlastník nehnuteľnosti uvedenej v článku I., bod 1.1 tejto zmluvy, zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena ako výlučného vlastníka nehnuteľnosti uvedenej v článku I., bod 1.2 tejto zmluvy, vecné bremeno podľa ustanovení § 151n a násl. OZ, ktoré spočíva v **práve vybudovania vodomernej šachty v rámci vodovodnej prípojky a v práve prechodu, prejazdu motorovými vozidlami a mechanizmami cez parcelu č. 273 oboma smermi ako spojovaciu cestu a to v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č.**

125/2017, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

2.2 Právo vyplývajúce z vecného bremena sa zriaďuje bez časového obmedzenia.

2.3 Oprávnený z vecného bremena vyhlasuje, že vecné bremeno v rozsahu stanovenom v bode 1 tohto článku prijíma.

III. Ostatné dojednania

3.1 Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje bezplatne.

3.2 Účinnosť tejto zmluvy nastane a právo zodpovedajúcemu vecnému bremenu podľa tejto zmluvy oprávnený nadobudne na základe právoplatného rozhodnutia Obecného úradu vecného bremena v katastri nehnuteľností.

3.3 Zmluvné strany s týmto vkladom do katastra súhlasia.

IV. Záverečné ustanovenia

4.1 Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých po jednom (1) rovnopise dostanú oprávnený a povinný z vecného bremena a dva (2) rovnopisy sa použijú na vklad do katastra nehnuteľností.

4.2 Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, prípadne uzatvárať dodatky k tejto zmluve len písomne po vzájomnej dohode.

4.3 Zmluvné strany prehlasujú, že uzatvárajú zmluvu slobodne, zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu s jej znením ju podpisujú

V Jazernici dňa 21.08.2017

Za povinnú stranu



Ivan Tejdoš
STAROSTA

V Jazernici dňa 21.08.2017

Za oprávnenú stranu


Ing. Danka Medvecká